



**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ
РЫБИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
второго созыва**

Р Е Ш Е Н И Е

от 28 декабря 2010 года

№ 96

**Об отчете Контрольно-счетной палаты
Рыбинского муниципального района
по акту проверки полноты
выполнения работ по газификации
Рыбинского муниципального района
в 2010 году**

Рассмотрев и обсудив отчет Контрольно – счетной палаты Рыбинского муниципального района по акту проверки выполнения работ по газификации Рыбинского муниципального района в 2010 году, в соответствии с Положением о Контрольно-счетной палате Рыбинского муниципального района, утвержденным решением Муниципального Совета Рыбинского муниципального района от 29 ноября 2007 года № 215 и руководствуясь статьей 23 Устава Рыбинского муниципального района,

Муниципальный Совет Рыбинского муниципального района

Р Е Ш И Л:

1. Рекомендовать Главе Рыбинского муниципального района устранить недостатки, указанные в отчете Контрольно-счетной палаты (прилагается).
2. Опубликовать настоящее решение в газете «Новая жизнь».
3. Настоящее решение вступает в силу с момента принятия.
4. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию по экономической политике и имущественным отношениям (председатель – Сеничев А.В.).

**Председатель Муниципального Совета
Рыбинского муниципального района**

М.А. Качков

КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА РЫБИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

О Т Ч Е Т

По акту проверки полноты выполнения работ по газификации Рыбинского муниципального района в 2010 году.

г. Рыбинск

15 декабря 2010 г.

В соответствии с «Положением о Контрольно-счетной палате Рыбинского муниципального района», утвержденным решением Муниципального Совета Рыбинского муниципального района от 29 ноября 2007 года № 215, планом работы Контрольно-счетной палаты, утвержденным решением Муниципального Совета Рыбинского муниципального района от 28 января 2010 года № 539, Контрольно-счетной палатой РМР проведена проверка полноты выполнения работ по газификации Рыбинского муниципального района в 2010 году. Проверка проводилась в период с 1 ноября по 30 ноября 2010 года выборочным методом с использованием документов, представленных управлением недвижимости, строительства и инвестиций администрации Рыбинского муниципального района. Основание для проведения проверки – предписание № 7 от 1 ноября 2010 года. Проверкой охвачен период деятельности с 1 января 2010 года по 1 ноября 2010 года.

В ходе проверки установлено:

1. Газификация п. Тихменево 1, 2, 3 очереди.

Работы по газификации п. Тихменево выполнялись в соответствии с результатами открытых аукционов на основании муниципальных контрактов, заключенных между Управлением недвижимости, строительства и инвестиций администрации РМР (далее Управление) и организациями, выполняющими функции Застройщика.

1.1. Выполнены работы по строительству объекта «Распределительные газовые сети Ярославская область, Рыбинский район, Тихменевский с/о, пос. Тихменево, (2 этап)» в части, предусмотренной техническим заданием.

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № RU 76514000-30 получено 22 сентября 2010 года, стоимость строительно-монтажных работ в Разрешении на 84,6 тыс. рублей превышает стоимость работ по контракту. Кроме того, к проверке представлен Акт выполненных работ от 15.10.2010 № 10 о выполнении работ на объекте в период с 1 по 15 октября. Таким образом, Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию выдано до окончания выполнения строительно-монтажных работ.

По условиям муниципального контракта, срок получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию до 15.06.2010., передача объекта в муниципальную собственность до 30.06.2010. До настоящего времени объект в муниципальную собственность не передан, разрешение на ввод объекта в эксплуатацию выдано с нарушением срока, что является нарушением п.5.1. муниципального контракта. Управлением претензионная

работа, согласно пункту 14.4 муниципального контракта, по срокам окончания работ не проводится.

Также в нарушение пункта 20 статьи 51 Градостроительного Кодекса РФ не продлено разрешение на строительство. Так разрешение на строительство от 16.11.2009 № 76514000-57 выдано до 01.04.2010. Фактически после указанной даты в период с апреля по октябрь 2010 года без разрешения на строительство выполнены строительно-монтажные работы на сумму 8087,3 тыс. рублей.

1.2. Выполнены работы по строительству объекта газопроводы-вводы к жилым домам пос. Тихменево (1, 2 и 3 этапы) в части, предусмотренной техническим заданием. Разрешение на ввод в эксплуатацию получено 28.09.2010 года. По условиям муниципального контракта срок получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию до 15.06.2010, передача объекта в муниципальную собственность до 30.06.2010. До настоящего времени объект в муниципальную собственность не передан, разрешение на ввод объекта в эксплуатацию выдано с нарушением срока, что является нарушением п.5.1. муниципального контракта. Управлением претензионная работа, согласно пункту 14.4 муниципального контракта, по срокам окончания работ не проводится.

Также, в нарушение пункта 20 статьи 51 Градостроительного Кодекса РФ не продлено разрешение на строительство. Так разрешение на строительство от 30.03.2009 № № RU 76514000-24, RU 76514000-25, RU 76514000-26 выдано до 30.06.2010. Фактически после указанной даты в период с июля по сентябрь 2010 года без разрешения на строительство выполнены строительно-монтажные работы на сумму 7036,4 тыс. рублей.

1.3. Выполнены работы по строительству объекта «Распределительные газовые сети Ярославская область, Рыбинский район, Тихменевский с/о, пос. Тихменево (3 этап)». Стоимость работ по контракту 13113,6 тыс. рублей. Фактически стоимость работ согласно представленным актам выполненных работ составила 12916,8 тыс. рублей. При этом стоимость строительно-монтажных работ, указанная в Разрешении на ввод в эксплуатацию от 22.09.2010 № RU 76514000-31 в сумме 13113,6 тыс. рублей, соответствует сумме контракта, но превышает стоимость фактически выполненных работ на 196,8 тыс. рублей. К проверке представлен Акт выполненных работ от 15.10.2010 № 3 о выполнении работ на объекте в период с 1 по 15 октября 2010 года на сумму 913,8 тыс. рублей. Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию от 22.09.2010 № RU 76514000-31 выдано 22 сентября 2010 года, то есть до окончания выполнения работ.

В нарушение пункта 20 статьи 51 Градостроительного Кодекса РФ не продлено разрешение на строительство. Так разрешение на строительство от 09.04.2010 № RU 76514000-27, выдано до 15.08.2010. Фактически после указанной даты в октябре 2010 года без разрешения на строительство выполнены строительно-монтажные работы на сумму 913,8 тыс. рублей.

1.4. Выполнены работы по переводу газоснабжения квартир в многоквартирных домах с баллонного газа на природный в части выполнения изыскательских и проектных работ. Работы по контракту выполнены в полном объеме, получено положительное заключение государственной экспертизы.

1.5. Выполнены работы по строительству объекта - перевод газоснабжения квартир в многоквартирных жилых домах с баллонного газа на природный (1, 2 и 3 этапы). Срок выполнения работ согласно приложению № 2 к муниципальному контракту до 30.08.2010. До указанного срока и по настоящее время не выполнены строительные работы на сумму 38,4 тыс. рублей, объект не сдан в эксплуатацию, не передан в муниципальную собственность, что является нарушением условий муниципального контракта.

В нарушение пункта 20 статьи 51 Градостроительного Кодекса РФ не продлено разрешение на строительство. Так разрешение на строительство от 14.05.2010 № № 76514000-59, 76514000-60, 76514000-61 выдано до 30.08.2010. Фактически после указанной даты в октябре 2010 года без разрешения на строительство выполнены строительно-монтажные работы на сумму 2849,6 тыс. рублей.

2. Перевод квартир со сжиженного газа на природный п. Тихменево.

Выполняются работы по переводу газоснабжения жилых домов со сжиженного газа на природный газ в п. Тихменево», в части предусмотренной техническим заданием (перевод со сжиженного газа на природный ул. Тугаринова д. 11,15,13,14, ул. Центральная д.12, ул. Коммунистическая д. 5,7, ул. Свердлова д. 24, ул. Тургенева д.5, ул. Вокзальная д.3. Работы выполняются поэтапно в срок до 30 сентября 2010 года. В частности в срок до 30 августа 2010 года сдача объекта в эксплуатацию с получением разрешения на его эксплуатацию. В срок до 30 сентября 2010 года присоединение объекта к действующим сетям, осуществление работ по первичному пуску газа и передача готового объекта в муниципальную собственность.

В нарушение пункта 5.1 муниципального контракта не соблюдены сроки окончания работ, по состоянию на 13 ноября 2010 года контракт не исполнен. Управлением претензионная работа, согласно пункту 14.4 муниципального контракта, по срокам окончания работ не проводится.

3. Наружное газоснабжение д. Гаврилово.

Выполняются строительно-монтажные работы по объекту «Наружное газоснабжение д. Гаврилово», в части предусмотренной техническим заданием. Работы выполняются поэтапно в срок до 15 октября 2010 года. В частности в срок до 1 сентября 2010 года сдача объекта в эксплуатацию с получением Разрешения на его эксплуатацию. В срок до 15 октября 2010 года передача готового объекта в муниципальную собственность, с государственной регистрацией прав на объект, введенный в эксплуатацию.

В нарушение пункта 5.1 муниципального контракта не соблюдены сроки окончания работ, по состоянию на 12 ноября 2010 года контракт не исполнен. Управлением претензионная работа, согласно пункту 14.4 муниципального контракта, по срокам окончания работ не проводится.

Также в нарушение пункта 20 статьи 51 Градостроительного Кодекса РФ не продлено разрешение на строительство. Так разрешение на строительство объекта RU № 76514000-42 выдано администрацией Рыбинского муниципального района от 27.04.2010 года со сроком действия до 20 июля 2010 года и продлено до 15 октября 2010 года. Таким образом, застройщиком с 16 октября 2010 года строительные работы на объекте осуществляются без разрешения на строительство.

4. Газификация с. Глебово 1, 2 очереди.

4.1. Выполнены работы по строительству распределительных газовых сетей Ярославская область, Рыбинский муниципальный район, Глебовский с/о с. Глебово (1 этап), в части, предусмотренной техническим заданием. Работы выполняются поэтапно в срок до 30 июня 2010 года. В частности в срок до 15 июня 2010 года сдача объекта в эксплуатацию с получением разрешения на его эксплуатацию. В срок до 30 июня 2010 года передача готового объекта в муниципальную собственность.

На основании разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № RU 76514000-28 от 20.09.2010 года объект введен в эксплуатацию и на основании балансового извещения от 13 октября 2010 года объект «Распределительные газовые сети в с. Глебово 1 этап» передан в муниципальную собственность.

В нарушение пункта 5.1 муниципального контракта не соблюдены сроки окончания работ, объект передан в муниципальную собственность балансовым извещением от 13 октября 2010 года, а должен быть передан до 30 июня 2010 года. Управлением претензионная работа, согласно пункту 14.4 муниципального контракта, по срокам окончания работ не проводилась.

Также, в нарушение пункта 20 статьи 51 Градостроительного Кодекса РФ не продлено разрешение на строительство. Так разрешение на строительство объекта №

RU76514000-50 выдано администрацией Рыбинского муниципального района от 25.09.2009 года со сроком действия до 25 июля 2010 года. Таким образом, застройщиком с 26 июля 2010 года строительные работы на объекте осуществлялись без разрешения на строительство.

4.2. Выполнены работы по разработке проектно-сметной документации: газопроводов-вводов к трём частным домам, расположенных по адресу: Ярославская область, Рыбинский район, с. Глебово, ул. Рыбинская д.59, 30, ул. Молодежная д. 2 на стадии рабочий проект. В соответствии с актом выполненных работ № 1 от 10.06.2010 года работы выполнены в полном объёме и в установленный срок.

4.3. Выполнены работы по разработке проектно-сметной документации: «газопроводов-вводов к девяти частным домам», расположенных по адресу: Ярославская область, Рыбинский район, с. Глебово, ул. Рыбинская д.31, 50 «А», ул. Волжская д. 13, 15, ул. Рыбозаводская д. 6, 8 на стадии рабочий проект. В соответствии с актом выполненных работ № 1 от 27.04.2010 года работы выполнены в полном объёме и в установленный срок.

4.4. Выполнены работы по строительству объекта: «Распределительные газовые сети (2 этап). Ярославская область, Рыбинский муниципальный район, Глебовский с/о, с. Глебово», в части, предусмотренной техническим заданием. Работы выполняются в срок до 30 июня 2010 года. В частности в срок до 15 июня 2010 года сдача объекта в эксплуатацию с получением разрешения на его эксплуатацию. В срок до 30 июня 2010 года передача готового объекта в муниципальную собственность, с регистрацией прав на объект, введённый в эксплуатацию.

На основании разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № RU 76514000-27 от 13.09.2010 года объект введён в эксплуатацию и на основании балансового извещения от 13 октября 2010 года объект «Распределительные газовые сети в с. Глебово 2 этап» передан в муниципальную собственность.

В нарушение пункта 5.1 муниципального контракта не соблюдены сроки окончания работ, объект передан в муниципальную собственность балансовым извещением от 13 октября 2010 года, а должен быть передан до 30 июня 2010 года. Управлением претензионная работа, согласно пункту 14.4 муниципального контракта, по срокам окончания работ не проводилась.

Также в нарушение пункта 20 статьи 51 Градостроительного Кодекса РФ не продлено разрешение на строительство. Так разрешение на строительство объекта RU № 76514000-28 выдано администрацией Рыбинского муниципального района от 9.04.2010 года со сроком действия до 1 июля 2010 года. Таким образом, застройщиком с 1 июля 2010 года строительные работы на объекте осуществлялись без разрешения на строительство.

4.5. Выполнены работы по строительству объекта: «Газопроводы-вводы к жилым домам Ярославская область, Рыбинский муниципальный район, Глебовский с/о, с. Глебово (1 и 2 этап)», в части, предусмотренной техническим заданием. Работы выполняются в срок до 30 июня 2010 года. В частности в срок до 15 июня 2010 года сдача объекта в эксплуатацию с получением разрешения на его эксплуатацию. В срок до 30 июня 2010 года передача готового объекта в муниципальную собственность.

На основании разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № RU 76514000-32 от 28.09.2010 года и № RU 76514000-33 от 28.09.2010 года объект введён в эксплуатацию.

В нарушение пункта 5.1 муниципального контракта не соблюдены сроки окончания работ, по состоянию на 22 ноября 2010 года объект не передан в муниципальную собственность. Управлением претензионная работа, согласно пункту 14.4 муниципального контракта, по срокам окончания работ не проводится.

Также в нарушение пункта 20 статьи 51 Градостроительного Кодекса РФ не продлено разрешение на строительство. Так разрешение на строительство объекта № RU 76514000-23 и № RU76514000-22 выданы администрацией Рыбинского муниципального

района от 30.03.2010 года со сроком действия до 30 июня 2010 года. Таким образом, застройщиком с 1 июля 2010 года строительные работы на объекте осуществлялись без разрешения на строительство.

4.6. Выполняются работы по строительству объекта: «Перевод многоквартирных жилых домов с баллонного газа на природный с. Глебово, Глебовский с/о, Рыбинский муниципальный район, Ярославская область», в части, предусмотренной техническим заданием в срок до 30 августа 2010 года. В частности в срок до 30 июля 2010 года сдача объекта в эксплуатацию с получением разрешения на его эксплуатацию. В срок до 30 августа 2010 года передача готового объекта в муниципальную собственность.

В нарушение пункта 5.1 муниципального контракта не соблюдены сроки окончания работ, по состоянию на 22 ноября 2010 года контракт не исполнен. А Управлением претензионная работа, согласно пункту 14.4 муниципального контракта, по срокам окончания работ не проводится.

5. Строительство газопровода низкого давления д. Артюкино.

Выполнены работы по строительству объекта «Распределительные газовые сети в д. Артюкино», в части предусмотренной техническим заданием. Работы выполнялись поэтапно в срок до 15 октября 2010 года. В частности в срок до 1 сентября 2010 года сдача объекта в эксплуатацию с получением Разрешения на его эксплуатацию. В срок до 15 октября 2010 года передача готового объекта в муниципальную собственность, с государственной регистрацией прав на объект, введённый в эксплуатацию.

По состоянию на 16 ноября 2010 года на основании разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № RU 76514000-41 от 8.11.2010 объект введён в эксплуатацию.

В нарушение пункта 5.1 муниципального контракта не соблюдены сроки окончания работ, по состоянию на 16 ноября 2010 года объект не передан в муниципальную собственность. Управлением претензионная работа, согласно пункту 14.4 муниципального контракта, по срокам окончания работ не проводится.

Также в нарушение пункта 20 статьи 51 Градостроительного Кодекса РФ не продлено разрешение на строительство. Так разрешение на строительство объекта № RU76514000-43 выдано администрацией Рыбинского муниципального района от 27.04.2010 года со сроком действия до 1 июля 2010 года и продлено до 15 октября 2010 года. Таким образом, застройщиком с 15 октября 2010 года строительные работы на объекте осуществлялись без разрешения на строительство.

6. Строительство газопровода низкого давления п. Искра Октября.

Выполняются работы по строительству второй очереди объекта: «Газификация посёлка Искра Октября, Ярославская область, Рыбинский муниципальный район, Покровский с/о (2 этап)», предусмотренной техническим заданием, поэтапно в срок до 1 июля 2010 года. В частности в срок до 15 июня 2010 года сдача объекта в эксплуатацию с получением разрешения на его эксплуатацию. В срок до 1 июля 2010 года передача готового объекта в муниципальную собственность, с государственной регистрацией прав на объект, введённый в эксплуатацию.

В нарушение пункта 5.1 муниципального контракта не соблюдены сроки окончания работ, по состоянию на 17 ноября 2010 года контракт не исполнен. Управлением претензионная работа, согласно пункту 14.4 муниципального контракта, по срокам окончания работ не проводится.

Также в нарушение пункта 20 статьи 51 Градостроительного Кодекса РФ не продлено разрешение на строительство. Так разрешение на строительство объекта № RU76514000-77 выдано администрацией Рыбинского муниципального района от 8.12.2009 года со сроком действия до 1 июля 2010 года. Таким образом, застройщиком с 1 июля 2010 года строительные работы на объекте осуществляются без разрешения на строительство.

7. Газификация жилых домов с. Спасс Назаровского с/о.

Выполняются работы по строительству объекта «Газификация жилых домов в с. Спасс», в части предусмотренной техническим заданием, в срок до 15 октября 2010 года. В частности до 1 сентября 2010 года сдача объекта в эксплуатацию с получением разрешения на его эксплуатацию. В срок до 15 октября 2010 года передача готового объекта в муниципальную собственность, с государственной регистрацией прав на объект, введённый в эксплуатацию.

В нарушение пункта 5.1 муниципального контракта не соблюдены сроки окончания работ, по состоянию на 12 ноября 2010 года контракт не исполнен. Управлением претензионная работа, согласно пункту 14.4 муниципального контракта, по срокам окончания работ не проводится.

Также в нарушение пункта 20 статьи 51 Градостроительного Кодекса РФ не продлено разрешение на строительство. Так разрешение на строительство объекта № RU76514000-57 выдано администрацией Рыбинского муниципального района от 13.05.2010 года со сроком действия до 13 сентября 2010 года. Таким образом, застройщиком в период с 13 сентября 2010 года строительные работы на объекте осуществляются без разрешения на строительство.

8. Газификация д. Свингино.

Выполняются работы по строительству объекта «Газификация жилых домов в д. Свингино», в части предусмотренной техническим заданием, поэтапно в срок до 15 октября 2010 года. В частности в срок до 1 сентября 2010 года сдача объекта в эксплуатацию с получением разрешения на его эксплуатацию. В срок до 15 октября 2010 года передача готового объекта в муниципальную собственность, с государственной регистрацией прав на объект, введённый в эксплуатацию.

В нарушение пункта 5.1 муниципального контракта не соблюдены сроки окончания работ, по состоянию на 12 ноября 2010 года контракт не исполнен. Управлением претензионная работа, согласно пункту 14.4 муниципального контракта, по срокам окончания работ не проводится.

Также в нарушение пункта 20 статьи 51 Градостроительного Кодекса РФ не продлено разрешение на строительство. Так разрешение на строительство объекта RU № 76514000-65 выдано администрацией Рыбинского муниципального района от 25.05.2010 года со сроком действия до 1 ноября 2010 года. Таким образом, застройщиком в период с 1 ноября строительные работы на объекте осуществляются без разрешения на строительство.

Заключение:

1. Работы по газификации Рыбинского муниципального района выполняются на основании муниципальных контрактов, заключённых по итогам открытых аукционов, в пределах выделенных на 2010 год бюджетных средств. Оплата работ производится в соответствии с условиями муниципальных контрактов. Нецелевого расходования бюджетных средств не выявлено.

2. По всем объектам газификации в нарушение условий муниципальных контрактов просрочены сроки выполнения работ.

3. Управлением недвижимости строительства и инвестиций претензионная работа по срокам окончания работ не проводится.

4. В разрешении на ввод объекта «Распределительные газовые сети Ярославская область, Рыбинский район, Тихменевский с/о, пос. Тихменево, (2 этап)» в эксплуатацию стоимость строительно-монтажных работ превышает сумму контракта на 84,6 тыс. рублей.

5. Разрешение на ввод объекта «Распределительные газовые сети Ярославская область, Рыбинский район, Тихменевский с/о, пос. Тихменево (2 и 3 этапы)» в эксплуатацию выдано раньше срока окончания строительных работ (п.1.1, п. 1.3 отчёта).

6. В нарушение пункта 20 статьи 51 Градостроительного Кодекса РФ не продлены разрешения на строительство, до завершения работ. Фактически определённый период времени подрядчиками осуществлялись строительные-монтажные работы без разрешения на строительство.

7. Управлением в установленный срок акт проверки не подписан, протокол разногласий не представлен.